

売戸建住宅

弘前学院大前駅

間取り
5LDK

建物面積
158.69㎡

築年月
1997年01月



チェックポイント！

主要採光面：南向き, 2面採光, 外壁サイディング, バス1坪以上, 追焚機能, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, カウンターキッチン, システムキッチン, 全居室収納, ウォークインクローゼット, 照明器具, ダウンライト, 都市ガス, 全居室フローリング, 電気, 下水道, 側溝, 駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	弘前学院大前
間取タイプ	5LDK
価格	1,750万円

物件所在地	青森県弘前市大字北園1丁目		
交通	弘南鉄道大鰐線 弘前学院大前 徒歩16分		
土地面積	公簿 284.52㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	面積	158.69㎡	
	間取内訳	和6 洋5.7・6.7・9.7・5 LDK 22	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1997年01月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南東6.0m 公道 接面11.8m		
設備	バス1坪以上追焚機能, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, カウンターキッチン, システムキッチン, 全居室収納, ウォークインクローゼット, 照明器具, ダウンライト, 都市ガス, 全居室フローリング, 電気, 下水道, 側溝, 駐車場2台分		
備考	出窓部分に不具合が有るため、修繕費として値引きも対応できます。 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69885601063

青森県知事免許（5）第3136号 〒036-8184 青森県弘前市大字松森町114

有限会社青い森不動産

TEL：0172-34-0355 FAX：0172-32-9507 定休日：毎週日曜日、祝、祭日 夏期、年末、年始

■取引態様：一般媒介