

# 新築売戸建住宅

## 弘前駅

### 末広3丁目新築分譲住宅

間取り  
3LDK

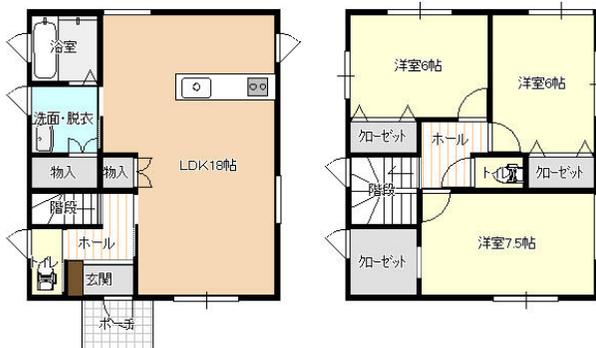
建物面積  
92.74㎡

築年月  
2020年08月

新築

### チェックポイント！

主要採光面：南向き,2面採光,全室2面採光,24時間換気システム,高気密高断熱住宅,整形地,バス1坪以上,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,1Hクッキングヒーター,カウンターキッチン,オープンキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,照明器具,省エネ給湯器,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニター付インターホン,ディンプルキー,火災警報器(報知機),駐車場3台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	弘前
間取りタイプ	3LDK
価格	2,550万円

物件所在地	青森県弘前市大字末広3丁目		
交通	J R 奥羽本線 弘前 徒歩29分		
土地面積	実測 149.28㎡	私道面積(共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	92.74㎡	
	間取内訳	洋 7.5・6・6 LDK 18	
土地権利	所有権	地目	
都市計画		用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2020年08月	駐車場	
現況	完成済	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南16.0m 公道 接面7.6m		
設備	バス1坪以上,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,1Hクッキングヒーター,カウンターキッチン,オープンキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,照明器具,省エネ給湯器,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,ダブルロック...		
備考	利用駅1：弘南鉄道弘南線 運動公園前 徒歩30分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69717972054

青森県知事免許(4)第3136号 〒036-8184 青森県弘前市大字松森町114

## 有限会社青い森不動産

TEL: 0172-34-0355 FAX: 0172-32-9507 定休日: 毎週日曜日、祝、祭日 夏期、年末、年始

■取引態様：一般媒介