

売地

弘前駅

現況渡し

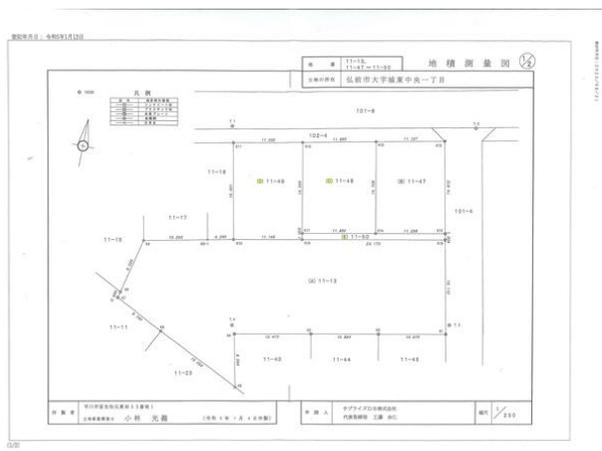
土地面積
実測 173.65㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

整形地,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	弘前		
土地面積	実測 173.65㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	972万円	坪単価	@18.51万円

物件所在地	青森県弘前市大字城東中央1丁目		
交通	J R 奥羽本線 弘前 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北6.0m 公道 接面3.0m		
設備	電気,上水道,下水道,側溝		
備考	敷地北側前面道路との間に約2メートルの水路があり、3メートルのコンクリート橋にて接道している 利用駅1：弘南鉄道弘南線 弘前 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69812864033

青森県知事免許(5)第3136号 〒036-8184 青森県弘前市大字松森町114

有限会社青い森不動産

TEL : 0172-34-0355 FAX : 0172-32-9507 定休日：毎週日曜日、祝、祭日 夏期、年末、年始

■取引態様：媒介