

# 売地

## 弘前駅

更地渡し

土地面積  
公簿 180.00㎡

現況  
更地

引渡し時期  
相談



チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	弘前		
土地面積	公簿 180.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,100万円	坪単価	@20.21万円

物件所在地	青森県弘前市大字城東1丁目		
交通	弘南鉄道弘南線 弘前 徒歩3分 バス停 弘前駅城東口 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東4.5m 公道 接面12.0m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	契約時までに敷地実測をして、地積価格を決定します。上下水道を売主の費用にて引き込みをし、お引き渡し致します。利用駅1:JR奥羽本線 弘前 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69766097056

青森県知事免許(4)第3136号 〒036-8184 青森県弘前市大字松森町114

## 有限会社青い森不動産

TEL: 0172-34-0355 FAX: 0172-32-9507 定休日: 毎週日曜日、祝、祭日 夏期、年末、年始

■取引態様: 一般媒介